



## KUUSALU VALLAVALITSUS

Põhja Päästkeskus  
[pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee)

21.06.2022 nr 7-1/2775

### **Detailplaneeringule seisukohta küsimine**

Kuusalu Vallavalitsus algatas 24.jaanuaril 2019 aastal korraldusega nr 70 Kiiu aleviku Nurmenuku kinnistu (35201:003:0156) detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Taotluse esitaja sooviks on 4,95 ha suuruse maatulundusmaa sihtotstarbega Nurmenuku kinnistu kruntideks jagamine, kruntidele uute sihtotstarvete määramine ja ehitusõiguse seadmine äri, tootmise ja elamumaa sihtotstarbega kruntidele. Tootmistegevust soovitakse planeerida keskkonnasõbralikuna. Kinnistu paikneb kaitsmata põhjaveega alal. Kinnistu piirneb avalikus kasutuses oleva Kiiu-Jaanukse teega. Üldplaneeringu kohaselt asub kinnistu elamu- ja tootmismaa ning nende vahelise roheala juhtotstarvetega alal. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringut on täiendatud vastavalt Päästeameti poolt esitatud nõuetele.

Palume Päästeameti täiendavat seisukohta esitatud detailplaneeringule.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Terje Kraanvelt  
vallavanem

Lisad: NurmenukuDP joonis\_eskiislahendus\_26.01.2021.pdf  
Osa A Seletuskiri Nurmenuku DP\_eskiislahendus\_16.06.22.pdf

Maris Torga  
600 0857